

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị xã Bình Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/06/2009;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1294/QĐ-UBND ngày 25/6/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chung thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước đến năm 2030;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 357/TTr-SXD ngày 08/02/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị xã Bình Long, với nội dung như sau:

1. Điều chỉnh khoảng 6,43ha diện tích đất nghĩa trang ấp Sóc Bể, xã Thanh Phú và một phần đất trồng cây lâu năm và dân cư nhà vườn thành đất công trình công cộng để bố trí khu phức hợp thể dục, thể thao.

2. Điều chỉnh khoảng 2,78ha đất công cộng tại xã Thanh Phú thành đất ở.

(Có sơ đồ điều chỉnh kèm theo)



Điều 2. Các nội dung không điều chỉnh thực hiện theo Quyết định số 1294/QĐ-UBND ngày 25/6/2015, Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 09/01/2018, Quyết định số 1142/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 và Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh.

Điều 3. Giao UBND thị xã Bình Long tổ chức công bố nội dung điều chỉnh cục bộ nêu trên để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công Thương; Chủ tịch UBND thị xã Bình Long và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT_(Tri-XD26)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Anh Minh

SƠ ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG THỊ XÃ BÌNH LONG
(Kèm theo Quyết định số 470 /QĐ-UBND ngày 26. tháng 02. năm 2021 của UBND tỉnh)

Vị trí điều chỉnh khu đất (ấp Thanh Xuân, xã Thanh Phú) từ đất công cộng thành đất ở

Vị trí điều chỉnh khu đất nghĩa địa, đất trồng cây lâu năm và dân cư nhà vườn thành đất phức hợp Thể dục thể thao

